№ 28896/IBA от 13.07.2025

Коммерческое предложение по обучению для компании «»

По теме:

«УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫМИ ПРОЕКТАМИ»

От International Business Academy

2025

International Business Academy благодарит Вас за внимание к нашей компании и предлагает ознакомиться с коммерческим предложением по организации и проведению семинара

Наши конкурентные преимущества:

- **Индивидуальная разработка программ под заказ**
- **Mini ассессмент + отчет (по договорённости с клиентом)**
- **Большой выбор тренеров**
- **Персональный менеджер, курирующий проект**
- **Посттренинговая поддержка 6 месяцев**
- **Программы лояльности для постоянных клиентов**
- **Высокая репутация компании IBA и рекомендации от ведущих компаний Казахстана**
- **Обучение в рамках международных стандартов**

УСЛОВИЯ СОТРУДНИЧЕСТВА:

E-mail: info@iba.kz
Сайт: http://www.iba.kz/ Тел.: +7 (727) 328-02-02/03; Моб. тел.: +7 702 777 4411
Адрес: РК, г. Алматы ул. Жарокова 318 офис 23 (уг. проспекта Аль-Фараби)

ТОО «International Business Academy» приглашает Вас принять участие в обучении по теме: "Управление строительными проектами".

Стоимость обучения: 237200 тенге без НДС (Исполнитель не является плательщиком НДС). Цена на 2026 год с учетом индексации 10% составит 260920 тенге без НДС (Исполнитель не является плательщиком НДС).

Место проведения: очно территория Поставщика/ онлайн платформа ZOOM

Даты проведения:

Алматы:
2-3 декабря 2025
9-10 февраля 2026
6-7 августа 2026
17-18 ноября 2026
12-13 января 2027
23-24 марта 2027
4-5 мая 2027

Онлайн:
23-24 декабря 2025
12-13 марта 2026
30-31 июля 2026
1-2 декабря 2026
11-12 мая 2027

* даты требуют дополнительного согласования

Продолжительность: 16 академических часов

Время: с 10:00 до 17:30.

Количество участников: 1 человек

В стоимость обучения входит: обучение, комплект эксклюзивных обучающих материалов, блокнот, ручка, сертификат International Business Academy, посттренинговая поддержка (6 месяцев), обед и 2 кофе-брейка в каждый день занятий (при условии, что обучение очное).

Просим заключить договор заранее как минимум за 1-2 месяца до начала обучения и забронировать даты с тренером.

Исполнитель: Батухтина Н.Е

E-mail: info@iba.kz
Сайт: http://www.iba.kz/ Тел.: +7 (727) 328-02-02/03; Моб. тел.: +7 702 777 4411
Адрес: РК, г. Алматы ул. Жарокова 318 офис 23 (уг. проспекта Аль-Фараби)

Информация о компании.

International Business Academy– это:

1. Рекомендации. Высокая репутация компании IBA и рекомендации от ведущих компаний Казахстана. Компания более 10 лет на рынке за это время зарекомендовала себя, как надежного поставщика услуг.

2. Персональный менеджер, курирующий проект. Каждый проект курирует отдельный менеджер, который закреплен за Вашей компанией

3. Лучшие эксперты. Профессиональный состав привлекаемых к процессу обучения преподавателей, успешных экспертов, консультантов, топ-менеджеров крупных корпораций.

4. Актуальность и польза. Наши программы отражают самые современные методики с учетом изменения рынка и законодательства.

5. Формат обучения. Мы предлагаем нашим клиентам несколько форматов обучения:
   — Очный и Онлайн формат открытых, корпоративных и индивидуальных семинаров.

6. Пост-тренинговые анализ и поддержка в течении 6 месяцев. Мониторинг результатов тренингов в рабочем процессе, рекомендации от тренера.

7. Индивидуальный подход. Все, начиная от содержания, места и времени проведения тренингов может быть настроено в соответствии Вашим потребностями.

8. Принципиально высокий уровень сервиса. Мы создали все условия для максимального вовлечения в обучение: от удобных кресел и современного презентационного оборудования, до удобной локации.

9. Международные стандарты обучения. Обучение в рамках международных стандартов, с адаптаций под реалии казахстанского бизнеса.

E-mail: info@iba.kz
Сайт: http://www.iba.kz/ Тел.: +7 (727) 328-02-02/03; Моб. тел.: +7 702 777 4411
Адрес: РК, г. Алматы ул. Жарокова 318 офис 23 (уг. проспекта Аль-Фараби)

INTERNATIONAL BUSINESS ACADEMY

ОПИСАНИЕ ПРОГРАММЫ:

1 день

1. Инвестиции в экономике Республики Казахстан. Инвестиции в секторе промышленного и отраслевого, жилищно-гражданского и инфраструктурного строительства, реконструкции и модернизации. Особенности реализации проектов строительства, реконструкции и модернизации, капитального и текущего ремонта в некоторых отраслях: нефтегазовая, горнодобывающая, промышленное строительство, жилищно-гражданское и инфраструктурное.
2. Этапы реализации инвестиционных проектов в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан в 2024 году. Актуальные изменения законодательства в 2024 году в Республике Казахстан.
3. Управление проектом, мониторинг, прогнозы, финансово-технический контроль целевого использования инвестиционных средств. Внедрение Стандартов менеджмента качества на проекте, разработка и внедрение Процедур и Стратегий — инструменты максимального снижения влияния рисков.
4. Стратегические области управления проектом: Project management, Cost management, Change management, Risk management, Document control.
5. Задачи команды Управления проектами в успешной реализации инвестиционных проектов промышленного и отраслевого сектора экономики. Роль оценки рисков в успешной реализации проекта. Техническое задание от инвесторов. Организация отчетности перед инвесторами, требования, основные критерии.
6. Project management. Основные задачи. Цели и методы их достижения. Требования к квалификации и опыту работы специалистов команды Управления проектами. Качественная и количественная оценка работы службы управления проектами.
7. Cost management. Законодательная база деятельности данного подразделения. Максимальные возможности службы оценки затрат и финансового контроля целевого использования ресурсов и инвестиционных средств.
8. Change management. Качество Проектно-сметной документации проектов строительства, реконструкции, модернизации капитального и текущего ремонта, текущего и аварийно-восстановительного ремонта, эксплуатации недвижимого имущества проекта.
9. Document control. Роль службы документооборота на проекте, оперативная обработка документации на проекте, своевременное архивирование и оцифровка документации. Организация единого источника информации (программного обеспечения) для всех служб и подразделений на проекте.
10. Risk management. Роль службы управления рисками: прогнозы, рекомендации, планирование, критерии оценки. Международные стандарты по риск менеджменту. Процедура «Стратегия управления рисками». Классификация рисков. Количественная оценка рисков. Вероятность возникновения.
11. Стратегия комплаенс важный инструмент успешной реализации проектов и максимального снижения влияния рисков «человеческого фактора» на проекте.
12. Планирование производственных процессов, управление проектом, мониторинг изменений производственных процессов с целью достижения финансовых результатов. Применение Программных продуктов в системе Управления проектом.
13. Ценообразование и оценка инвестиционных проектов. Законодательная база.

Государственные нормативы.

14. Формирование фонда реализации инвестиционного проекта. Смета инвестиционного проекта. Распределение инвестиций по целевому назначению.

2 день

1. Ключевые факторы успешной реализации инвестиционных проектов. Организация службы управления инвестиционных проектов. Сроки реализации инвестиционных проектов — ключевой фактор финансового результата реализации проекта. Бизнес-планирование. Графики реализации инвестиционного проекта: бизнес-процессы, график финансирования, отчетность.
2. Методы финансирования инвестиционных проектов. Прямое финансирование. Возмещение понесенных затрат. Оплата завершенной сделки.
3. Особенности реализации проектов государственно-бюджетного инвестиционного проекта, инвестиций коммерческих источников и зарубежных инвестиций.
4. Определение рентабельности инвестиционных проектов. Особенности организации закупок в реализации инвестиционных проектов. Определение «Демпингового порога» в закупках и создание максимальной конкурентной среды.
5. Мониторинг бизнес-процессов, отклонений. Стратегические решения по корректировке отклонений с целью максимального снижения влияния негативных событий.
6. Организация финансово-технического контроля реализации инвестиционных проектов. Цели и задачи финансово-технического контроля, требования.
7. Модели финансового анализа инвестиционных проектов строительства на основе проектно-сметной документации. Определение ключевых факторов влияния на стоимость реализации инвестиционных проектов с заданным финансовым результатом в заданные сроки с учетом специфики проекта и особенностей производственных возможностей потенциальных поставщиков услуг строительства.
8. Определение сроков реализации инвестиционных проектов строительства, реконструкции, модернизации. Формирование графиков производства работ. Нормативная база и законодательные требования к срокам реализации проектов.
9. Планирование и мониторинг бизнес-процессов инвестиционного проекта. Использование современных программных обеспечений для инвестиционных проектов. Рекомендации по использованию ПК АВС 2024, ПК АВС ПИР, ПК АВС АККОРД, Primavera и другие. Краткий обзор программных обеспечений.
10. Мировая практика успешной реализации инвестиционных проектов промышленного, отраслевого назначения. Обзор общей геополитической ситуации, оказывающей влияние на условия реализации проектов.
11. Слаженная работа службы управления проектом и управление рисками, своевременная оценка рисков — все это эффективные инструменты успешной реализации проектов в заданные сроки с планируемым экономическим эффектом.
12. Рассмотрение типового задания организации мониторинга и финансово-технического контроля, оценки рисков на инвестиционных проектах. Программа индустриализации в Республике Казахстан. Задачи команды управления проектом в данной программе.
13. Анализ мировой практики по вопросам семинара. Квалификация специалистов управления проектами и рисками. Рассмотрение конкретного примера успешной реализации проекта в заданные сроки с планируемым финансовым результатом. Типичные ошибки и проблемы

из зарубежной и Казахстанской практики.

14. Обсуждение производственных проблем и задач на примерах из личной практики слушателей. Поиск решений, рекомендации.
15. Практическое занятие рассмотрения документации по вопросам семинара, типовых форм и возможностей применения нестандартных решений.
16. Ответы на вопросы.