

№ 62723/IBA от 26.12.2024

**Коммерческое предложение
по обучению
для компании «»**

По теме:

**«ПТО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ. ПОВЫШЕНИЕ
КВАЛИФИКАЦИИ»**

От International Business Academy

2024

**International Business Academy благодарит Вас за внимание к нашей компании
и предлагает ознакомиться с коммерческим предложением по организации
и проведению семинара**

Наши конкурентные преимущества:

- **Индивидуальная разработка программ под заказ**
- **Mini ассесмент + отчет (по договорённости с клиентом)**
- **Большой выбор тренеров**
- **Персональный менеджер, курирующий проект**
- **Посттренинговая поддержка 6 месяцев**
- **Программы лояльности для постоянных клиентов**
- **Высокая репутация компании IBA и рекомендации от ведущих компаний Казахстана**
- **Обучение в рамках международных стандартов**

УСЛОВИЯ СОТРУДНИЧЕСТВА:

Е-mail: info@iba.kz

Сайт: <http://www.iba.kz/> Тел.: +7 (727) 328-02-02/03; Моб. тел.: +7 702 777 4411

Адрес: РК, г. Алматы ул. Жарокова 318 офис 23 (уг. проспекта Аль-Фараби)

ТОО «International Business Academy» приглашает Вас принять участие в обучении по теме: "ПТО в строительстве. Повышение квалификации".

Стоимость обучения: 215700 тенге без НДС (Исполнитель не является плательщиком НДС).
Цена на 2025 год с учетом индексации 10% составит 237270 тенге без НДС (Исполнитель не является плательщиком НДС).

Место проведения: очно территория Поставщика/ онлайн платформа ZOOM

Даты проведения:

Алматы:

5-6 февраля 2025

12-13 августа 2025

22-23 января 2026

16-17 марта 2026

6-7 мая 2026

8-9 июля 2027

29-30 сентября 2027

22-23 ноября 2027

Онлайн:

20-21 мая 2025

18-19 ноября 2025

2-3 февраля 2026

14-15 апреля 2026

21-22 июня 2027

25-26 августа 2027

* даты требуют дополнительного согласования

Продолжительность: 16 академических часов

Время: с 10:00 до 17:30.

Количество участников: 1 человек

В стоимость обучения входит: обучение, комплект эксклюзивных обучающих материалов, блокнот, ручка, сертификат International Business Academy, посттренинговая поддержка (6 месяцев), обед и 2 кофе-брейка в каждый день занятий (при условии, что обучение очное).

Просим заключить договор заранее как минимум за 1-2 месяца до начала обучения и забронировать даты с тренером.

ОПИСАНИЕ ПРОГРАММЫ:

1. Актуальные изменения в Законодательстве Республики Казахстан в области строительства, реконструкции, модернизации, капитального и текущего ремонта промышленного и отраслевого, жилищно-гражданского и инфраструктурного секторов экономики
2. Этапы реализации строительных проектов. Роль ПТО и его специалистов на каждом этапе
3. Государственные нормативы, последние изменения и новые редакции. Технологические карты
4. Организация работы ПТО. Цели и задачи службы ПТО Заказчика, Генподрядчика, Подрядчика и Субподрядчика на проектах строительства, реконструкции, модернизации, капитального и текущего ремонта промышленного и отраслевого, жилищно-гражданского и инфраструктурного секторов экономики. Особенности и специфика в инженерных наружных и внутренних сетях
5. Положение службы ПТО. Должностные инструкции. Процедуры. Технологические карты
6. Техническая документация в ПТО. Обязательная техническая документация и внутренние документы службы ПТО. Взаимодействие ПТО со всеми службами и подразделениями предприятия — ключевой фактор успешной реализации проекта
7. Проектно-сметная документация стадии «Рабочий проект». Структура ПСД. Особенности каждого Раздела Рабочего Проекта. Работа с чертежами. Особенности чертежей по наружным инженерным сетям, внутренним инженерным сетям. ПОС — проект организации строительства. ППР — паспорт производства работ. Рекомендации по специальной справочной литературе
8. Исполнительная документация. Производственные отчеты. Журналы производства работ, журналы вводного инструктажа, журналы сварочных работ, исполнительные схемы, протоколы испытаний и заключения лабораторий. Акты освидетельствования скрытых работ, Акты выполненных строительно-монтажных работ. Акты замены. Оформление дополнительных строительно-монтажных работ. Рекомендации по специальной справочной литературе
9. Программные продукты службы ПТО. ПК АВС-4.2021. Максимальные возможности ПК АВС.2021 для ПТО:
 - Производственные отчеты (Форма 2В, Отчет о расходовании ресурсов — списание материалов в том числе Форма М29-2, Справка о выполненных строительно-монтажных работах КС-3)
 - Разработка графиков производства работ
 - Управления проектом
 - Мониторинг производственных процессов
10. Задача службы ПТО определения демпингового порога для участия в закупках с учетом производственных возможностей предприятия. Определение резервов экономии исходя из производственных возможностей предприятия подрядчика
11. Мониторинг производственных процессов в ПТО. Основные контролируемые параметры для достижения заданного финансового результата в заданные сроки
12. График производства работ (ГПР). Определение сроков строительства. Расчет сроков исполнения договора подряда исходя из требований заказчика и возможностей подрядчика
13. Взаимодействие ПТО и его специалистов с Техническим надзором, авторским надзором, службой контроля качества
14. Дополнительные строительно-монтажные и ремонтно-строительные работы. Оформление

дополнительных работ. Акты замены. Дефектная ведомость. Дефектный акт, Ведомость объемов работ

15. Списание материалов — важный инструмент контроля качества и эффективности производства
16. Методическая и справочная литература в строительстве. Рекомендации по дальнейшему самообразованию и повышению квалификации в строительной технологии, организации строительного производства и производственной отчетности
17. Краткий обзор предстоящих изменений в области строительства на ближайшую перспективу в промышленном и отраслевом секторе, а также жилищно-гражданского назначения
18. Обзор мировой практики в решении актуальных вопросов семинара
19. Рассмотрение актуальных производственных вопросов участников семинара
20. Ответы на вопросы