

№ 10764/IBA от 18.04.2026

**Коммерческое предложение
по обучению
для компании «»**

По теме:

**«ПРАКТИЧЕСКОЕ ПРИМЕНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»**

От ИП International Business Academy

2026

**International Business Academy благодарит Вас за внимание к нашей компании
и предлагает ознакомиться с коммерческим предложением по организации
и проведению семинара**

Наши конкурентные преимущества:

- **Индивидуальная разработка программ под заказ**
- **Mini ассесмент + отчет (по договорённости с клиентом)**
- **Большой выбор тренеров**
- **Персональный менеджер, курирующий проект**
- **Посттренинговая поддержка 6 месяцев**
- **Программы лояльности для постоянных клиентов**
- **Высокая репутация компании IBA и рекомендации от ведущих компаний Казахстана**
- **Обучение в рамках международных стандартов**

УСЛОВИЯ СОТРУДНИЧЕСТВА:

ИП International Business Academy приглашает Вас принять участие в обучении по теме:
"Практическое применение Строительного кодекса Республики Казахстан".

Стоимость обучения: 296500 тенге без НДС. Цена на 2027 год с учетом индексации 10% составит 326150 тенге без НДС.

*Компания ИП International Business Academy с 2026 года работает на общеустановленном режиме налогообложения с НДС.

*НДС 16% будет добавлен в счет на оплату.

Место проведения: очно территория Поставщика/ онлайн платформа ZOOM

Даты проведения:

Алматы:

20-21 апреля 2026
16-17 июля 2026
21-22 сентября 2026
5-6 ноября 2026
15-16 февраля 2027
5-6 апреля 2027
5-6 апреля 2027
14-15 июня 2027
9-10 августа 2027
18-19 октября 2027
13-14 января 2028
20-21 марта 2028
15-16 мая 2028
10-11 июля 2028
18-19 сентября 2028
13-14 ноября 2028

Онлайн:

7-8 мая 2026
8-9 июня 2026
10-11 августа 2026
19-20 октября 2026
21-22 декабря 2026
14-15 января 2027
22-23 марта 2027
17-18 мая 2027
19-20 июля 2027
20-21 сентября 2027

Е-mail: info@iba.kz

Сайт: <http://www.iba.kz/> Телефон и WhatsApp: +7 702 777 4411

Адрес: РК, г. Алматы ул. Пашкина д. 24 БЦ К Plaza (уг. проспекта Аль-Фараби) офис 1

2. Персональный менеджер, курирующий проект. Каждый проект курирует отдельный менеджер, который закреплен за Вашей компанией
3. Лучшие эксперты. Профессиональный состав привлекаемых к процессу обучения преподавателей, успешных экспертов, консультантов, топ-менеджеров крупных корпораций.
4. Актуальность и польза. Наши программы отражают самые современные методики с учетом изменения рынка и законодательства.
5. Формат обучения. Мы предлагаем нашим клиентам несколько форматов обучения:
— Очный и Онлайн формат открытых, корпоративных и индивидуальных семинаров.
6. Пост-тренинговые анализ и поддержка в течении 6 месяцев. Мониторинг результатов тренингов в рабочем процессе, рекомендации от тренера.
7. Индивидуальный подход. Все, начиная от содержания, места и времени проведения тренингов может быть настроено в соответствии Вашим потребностями.
8. Принципиально высокий уровень сервиса. Мы создали все условия для максимального вовлечения в обучение: от удобных кресел и современного презентационного оборудования, до удобной локации.
9. Международные стандарты обучения. Обучение в рамках международных стандартов, с адаптаций под реалии казахстанского бизнеса.

ОПИСАНИЕ ПРОГРАММЫ:

1 день

Общие положения Строительного кодекса РК

- предмет и цели Строительного кодекса РК
- принципы градостроительной деятельности
- круг субъектов, на которых распространяется Кодекс
- соотношение Строительного кодекса с Гражданским, Земельным и Экологическим кодексами

Земельный участок как правовая основа строительства

- правовой режим земельного участка
- целевое назначение и зонирование
- градостроительная документация (Генплан, ПДП и иные документы)
- типовые ошибки при подготовке земельных документов

Проектирование и проектная документация

- состав и правовое значение проектной документации
- ответственность проектировщика и заказчика
- обязательность экспертизы проектной документации
- авторский надзор и его роль в обеспечении соответствия строительства проекту

Разрешительные процедуры и начало строительства

- разрешительный и уведомительный порядок
- основания начала строительных работ
- самовольное строительство: признаки и правовые последствия
- роль акиматов и уполномоченных органов

Сметная и договорная стоимость строительства

- различие между сметной и договорной стоимостью
- правовая природа сметной документации
- статья 44 Строительного кодекса РК
- основания и порядок изменения стоимости строительства
- типовые ошибки в договорах подряда

2 день

Строительство, контроль и надзор

- технический надзор: функции и ответственность
- государственный архитектурно-строительный контроль
- документирование строительного процесса
- типовые нарушения, выявляемые при проверках

Ввод объекта в эксплуатацию

- правовое значение акта ввода
- процедура приёмки объекта
- основания отказа во вводе в эксплуатацию
- правовые последствия отсутствия ввода

Строительные споры и ответственность

- типовые категории строительных споров
- самовольное строительство и снос объектов
- административная и гражданско-правовая ответственность
- возможности и ограничения по легализации объектов

Практические выводы и рекомендации

- ключевые контрольные точки строительного проекта
- чек-лист юриста и специалиста по строительству
- рекомендации по взаимодействию между юридической и технической службами