**INTERNATIONAL BUSINESS ACADEMY**

+7 727 328 02 02/03 hotline 24/7

+7 702 777 44 11

# Профессиональный курс сметного дела

## Программа

### Часть 1. Основы строительной технологии

1. Этапы реализации строительного проекта
2. Методы сметных расчетов на разных этапах
3. Государственные нормативы и другие законодательные акты регламентирующие сметные расчеты. Обзор мировой практики
4. Структура проектно-сметной документации
5. Исходные технические документы — основа сметных расчетов
6. Актуальная и достоверная справочная литература в области самообразования по строительной технологии

### Часть 2. Основы сметного дела

1. Категории ресурсов для сметных расчетов
2. Источники технической и ценовой информации для сметных расчетов
3. Формулы сметных расчетов
4. Сметные документы
5. Сопроводительные документы для сметной документации
6. Порядок оформления сметной документации для государственной экспертизы и конкурса закупок услуг строительно-монтажных работ (тендер)

### Часть 3. Программные обеспечения для сметных расчетов

1. Краткий обзор программных обеспечений для сметных расчетов
2. Принцип работы с программными обеспечениями для сметных расчетов на примере ПК АВС 2021
3. Максимальные возможности ПК АВС 2021
4. Алгоритмы выпуска сметной документации
5. Алгоритмы выпуска производственных отчетов
6. Алгоритмы выпуска сопроводительной и другой аналитической документации

## Часть 4. Практические занятия

1. Подготовительная аналитическая работа с технической документацией для нового строительства, реконструкции, капитального ремонта с конструктивными изменениями и изменениями проектных решений — проектная документация (альбомы чертежей)
2. Подготовительная аналитическая работа с Дефектными ведомостями, Ведомостями объемов работ, Дефектными актами для капитального и текущего ремонта
3. Формирование технической задачи для ПК АВС. Разработка сметной документации
4. Выпуск производственных отчетов
5. Выпуск сопроводительной и аналитической документации
6. Разработка Графика производства работ на основе сметных расчетов

## Часть 5. Финансовый анализ сметной документации

1. Анализ производственных возможностей и резервов экономии для реализации строительно-монтажных работ в соответствии со сметными расчетами
2. Расчет объемов рентабельности
3. Разработка сводной таблицы рентабельности
4. Определение демпингового порога для коммерческого предложения в соответствии со сметными расчетами и производственными возможностями
5. Изучение конкретного примера финансового анализа одной сметы
6. Изучение финансового анализа целого проекта на строительство крупного производственного комплекса

+7 727 328 02 02/03 hotline 24/7

+7 702 777 44 11

РК, г. Алматы ул. Шашкина 24БЦ K Plaza офис 1 (уг. проспекта Аль-Фараби)

www.iba.kz

info@iba.kz