INTERNATIONAL BUSINESS ACADEMY

+7 727 328 02 02/03 hotline 24/7

+7 702 777 44 11

Повышение квалификации инженеров-сметчиков. Финансовый анализ сметной документации

Программа

1 день

- Этапы реализации проектов строительства, реконструкции, модернизации, капитального, текущего, профилактического или аварийно-восстановительного ремонта. Методы оценки стоимости проектов. Основной Закон предпринимательской деятельности.
- Особенности технической документации для сметных расчетов. Проектно-сметная документация и требования к ней. Анализ наиболее часто встречающихся ошибок сметных расчетов и методы её проверки и корректировки.
- Государственный норматив по определению стоимости строительства в Республике Казахстан. Основные положения определения сметной стоимости строительства ресурсным методом и его последние актуальные редакции. Принципы ценообразования.
- Краткий обзор максимальных возможностей программных обеспечений для сметных расчетов на примере ПК АВС 2022. Обзор линейки программных обеспечений ПК АВС ПИР, ПК АВС АККОРД, и др.
- Практические демонстрационные примеры выпуска сметной документации на примере ПК АВС 2022, сопроводительной документации для конкурса государственных и коммерческих закупок, государственной экспертизы, производственных отчетов и аналитической документации.
- Сроки реализации проекта — ключевой фактор финансового результата

реализации проекта. График производства работ, комплексные графики. Производственная отчетность по реализации проекта.
- Закон о Государственных закупках — требования по формированию Технико-экономической части Конкурсной Документации в бюджетных и квазибюджетных проектах. Коммерческий конкурс. Изменения в Законе о госзакупках с 01.01.2018 года.
- Особенности проведения конкурсов коммерческих проектов в области строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта. Специфика промышленного и отраслевого строительства.
- Определение лимитов снижения стоимости проекта строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта. Формирование рекомендованных лимитов (максимальной и минимальной скидки). Определение ренабельности проекта в условиях снижения стоимости для участия в Конкурсе.

2 день

- Модель финансового анализа сметной документации. Определение ключевых факторов влияния на стоимость проекта.
- Определение лимитов стоимости ресурсов. Планирование минимальной и максимальной прибыли. Определение порога «демпинг». Обоснование конкурсной цены и стоимости скидки на конкурсах государственных закупок и коммерческих конкурсах.
- Определение сроков строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта. Формирование графиков производства работ исходя из потенциальных возможностей предприятия.
- Планирование проиводственных процессов, управление проектом, мониторинг изменений производственных процессов с целью достижения финансовых результатов. Применение Программных продуктов в системе Управления проектом.
- Планирование и мониторинг финансовой ситуации, с целью достижения конкретного финансового результата.
- Финансово-технический контроль реализации проектов и целевого использования ресурсов. Условия финансирования и перспективы развития инвестиционных программ.
- Риск-менеджмент в строительстве. Международные стандарты управления рисками. Особенности управления рисками в бюджетных проектах.
- Анализ мировой практики по вопросам семинара. Международная ассоциация AACM.
- Рекомендации по профессиональной справочной литературе и достоверным источникам актуальной информации.

- Рассмотрение конкретного примера Финансового анализа сметной документации, определение лимитов стоимости ресурсов, прибыли.
- Ответы на вопросы.

- **В рамках данного семинара — практикума будут даны ответы на все Ваши производственные вопросы, касающиеся темы семинара, рекомендации.**
- **Слушателям предоставляется возможность воспользоваться бесплатными консультациями в режиме он-лаин по вопросам семинара.**
- **Весь методический и законодательный материал в электронном виде будет предоставлен каждому участнику семинара в полном объеме.**
- **По завершению семинара будет проведено тестирование, по результатам которого выдан Сертификат.**

INTERNATIONAL BUSINESS ACADEMY

+7 727 328 02 02/03 hotline 24/7

+7 702 777 44 11

Казахстан, город Алматы, ул. Жарокова 318, офис 23

www.iba.kz

info@iba.kz